

---

---

**(Investicijski) stroški v gradbeništvu – 1. del: Visoke gradnje**

Building costs – Part 1: Building construction

Coûts de bâtiment – Partie 1: Bâtiment

Kosten im Bauwesen – Teil 1: Hochbau

**iTeh STANDARD PREVIEW**  
**(standards.iteh.ai)**

SIST DIN 276-1:2013

<https://standards.iteh.ai/catalog/standards/sist/003592d5-95f6-4350-ab38-836e06a3562d/sist-din-276-1-2013>

## **NACIONALNI UVOD**

Standard SIST DIN 276-1 (sl), (Investicijski) stroški v gradbeništvu – 1. del: Visoke gradnje, 2013, ima status slovenskega standarda in je istoveten nemškemu standardu DIN 206-1 (de), Kosten im Bauwesen – Teil 1: Hochbau, 2008-12.

## **NACIONALNI PREDGOVOR**

Nemški standard DIN 206-1:2008 je pripravil tehnični odbor DIN NABau Arbeitsausschuss NA 005-01-05 AA "Kosten in Hochbau".

Slovenski standard SIST DIN 206-1:2013 je prevod nemškega standarda DIN 206-1:2008. V primeru spora glede besedila slovenskega prevoda v tem standardu je odločilen izvorni nemški standard v nemškem jeziku.

Odločitev za izdajo tega dokumenta je dne 7. junija 2013 sprejel Strokovni svet SIST za splošno področje.

## **OSNOVA ZA PREVZEM STANDARDA**

- privzem standarda DIN 206-1:2008

## **OPOMBE**

- Nacionalni uvod in nacionalni predgovor nista sestavni del standarda.
- Slovenski predpisi uporabljajo izraze stavbe in gradbeni inženirski objekti.

ITEH STANDARD PREVIEW  
(standards.iteh.ai)

SIST DIN 276-1:2013

<https://standards.iteh.ai/catalog/standards/sist/003592d5-95f6-4350-ab38-836e06a3562d/sist-din-276-1-2013>

<b>Vsebina</b>	<b>Stran</b>
1 Področje uporabe .....	4
2 Izrazi .....	4
3 Načela planiranja stroškov .....	5
3.1 Splošno .....	5
3.2 Plan stroškov .....	5
3.2.1 Cilj in namen .....	5
3.2.2 Določanje mejnih vrednosti stroškov .....	5
3.3 Določanje stroškov .....	6
3.3.1 Namen .....	6
3.3.2 Prikaz in celovitost .....	6
3.3.3 Podlage in obrazložitve .....	6
3.3.4 Določitev stroškov po fazah gradnje .....	6
3.3.5 Obnove obstoječih gradenj in njihovo stanje .....	6
3.3.6 Obstoječe gradnje in ponovno uporabljeni gradbeni elementi .....	6
3.3.7 Lastna udeležba .....	6
3.3.8 Posebni stroški .....	6
3.3.9 Stroškovna tveganja .....	6
3.3.10 Stanje stroškov in njihova prognoza .....	7
3.3.11 Prometni davek .....	7
3.4. Faze določanja stroškov .....	7
3.4.1 Stroškovni okvir .....	7
3.4.2 Ocena stroškov .....	7
3.4.3 Proračun stroškov .....	8
3.4.4 Predračun stroškov .....	8
3.4.5 Obračun stroškov .....	8
3.5 Kontrola in obvladovanje stroškov .....	8
3.5.1 Namen .....	8
3.5.2 Osnovno načelo .....	9
3.5.3 Dokumentacija .....	9
3.5.4 Kontrola stroškov ob dovrstitvi in predaji .....	9
4 Razčlenitev stroškov .....	9
4.1 Struktura razčlenitve stroškov .....	9
4.2 Razčlenjevanje stroškov, usmerjeno na izvajanje del .....	9
4.3 Prikaz razčlenitve stroškov .....	10
Literatura .....	23

IteH STANDARD PREVIEW  
(standards.iteh.ai)

SIST DIN 276-1:2013

<https://standards.iteh.ai/catalog/standards/sist/003592d5-95f6-4350-ab38-836e06a3562d/sist-din-276-1-2013>

## 1 Področje uporabe

Ta standard se uporablja pri planiranju stroškov za visoke gradnje (stavbe), še posebej pri določanju in razčlenitvi stroškov. Obravnava stroške za novogradnje, adaptacije in modernizacije stavb ter tudi pripadajoče stroške, vezane na investicijski projekt stavbe. Za določanje stroškov uporabe stavb velja DIN 18960.

Standard opredeljuje pojme planiranja stroškov v gradbeništvu in značilnosti njihovega razlikovanja ter s tem omogoča primerljivost rezultatov določanja stroškov. Stroške, ki so določeni po tem standardu, je mogoče uporabiti za določitev podlag za druge namene (npr. za honoriranje storitev delojemalcev, obdavčitve). Vrednotenje stroškov v smislu predpisov, ki se nanašajo na te druge namene, pa ni predvideno po tem standardu.

## 2 Izrazi

V tem dokumentu so uporabljeni naslednji izrazi:

### 2.1

#### **stroški v gradbeništvu**

stroški, ki so potrebni za blago, storitve, davke, izdatke, priprave, načrtovanje in gradnjo investicijskih projektov

OPOMBA: Stroški v gradbeništvu bodo v nadaljevanju poimenovani kot stroški, projekt načrtovanja in gradnje stavbe pa kot investicijski projekt.

### 2.2

#### **planiranje stroškov**

celovitost vseh ukrepov za določanje, kontrolo in obvladovanje stroškov

### 2.3

#### **plan stroškov**

določitev zgornje meje stroškov ali ciljne vrednosti investicijskega projekta

### 2.4

#### **določitev stroškov**

vnapijšnji izračun stroškov oziroma določitev dejanskih stroškov, ki bodo nastali

Skladno z odvijanjem načrtovanja se razlikujejo naslednje faze določanja stroškov:

#### 2.4.1

##### **stroškovni okvirji**

določitev stroškov na podlagi načrtovanja potreb

#### 2.4.3

##### **proračun stroškov**

določitev stroškov na podlagi idejnega projekta

#### 2.4.4

##### **predračun stroškov**

določitev stroškov na podlagi dokumentacije za izvedbo

#### 2.4.5

##### **obračun stroškov**

določitev dokončnih stroškov

### 2.5

#### **kontrola stroškov**

primerjava aktualnih stroškov z napovedanimi in drugimi predhodno določenimi

## 2.6

### **obvladovanje stroškov**

ukrepanje med načrtovanjem s ciljem, da niso preseženi napovedani stroški

## 2.7

### **identifikacijske postavke stroškov**

identifikacija razmerij med stroški in predmeti obravnave

## 2.8

### **struktura stroškov**

struktura stroškov, po kateri so razčlenjeni celotni stroški investicijskega projekta (stroškovne skupine)

## 2.9

### **stroškovna skupina**

seštevek posameznih stroškov, ki po merilih načrtovanja ali izvajanja investicijskega projekta spadajo skupaj – v določeno stroškovno skupino

## 2.10

### **skupni stroški**

seštevek stroškov stroškovnih skupin

## 2.11

### **gradbeni stroški**

seštevek stroškovnih skupin 300 in 400

## 2.12

### **prognoza stroškov**

prognoza stroškov za fazo dokončanja investicijskega projekta

## 2.13

### **stroškovna tveganja**

nepredvidljivosti in negotovosti pri prognozi in določanju stroškov

## 3 Načela planiranja stroškov

### 3.1 Splošno

Cilj planiranja stroškov je gospodarna, transparentna in stroškovno zanesljiva izvedba investicijskega projekta.

Načrtovanje stroškov je izhodišče za (količinsko in kakovostno) načrtovanje investicijskega projekta ali pa za sistematično izvajanje v vseh fazah investicijskega projekta.

Planiranje stroškov se lahko izvede na podlagi naslednjih načel:

- stroški morajo odražati kakovost in količino,
- stroške je treba za opredeljeno kakovost in količino zmanjšati do najmanjše možne mere.

### 3.2 Plan stroškov

#### 3.2.1 Cilj in namen

Cilj predvidevanja stroškov je povečati stroškovno zanesljivost, preprečevati stroškovna tveganja in pravočasno sprožati alternativno razmišljanje med načrtovanjem.

#### 3.2.2 Določanje mejnih vrednosti stroškov

Mejne vrednosti stroškov se lahko opredelijo na podlagi proračuna ali z določanjem.

Pri opredeljevanju mejnih vrednosti stroškov je treba njihovo izvedljivost preverjati glede na cilje nadaljnega planiranja in določiti, ali za načrtovanje predstavljajo mejno ali ciljno vrednost. Tak postopek je treba uporabiti tudi pri predpisovanju mejnih vrednosti, še posebej ob spremembi plana.

### **3.3 Določanje stroškov**

#### **3.3.1 Namen**

Določanje stroškov je podlaga za finančno razmišljanje in plan stroškov, za ukrepe finančne kontrole, obvladovanje stroškov, za odločanje o planiranju, naročanju, izvajanju ter tudi za dokazovanje nastalih stroškov.

#### **3.3.2 Prikaz in celovitost**

Opredeljene stroške je treba razčleniti po sistemu razčlenjevanja ter morajo biti v celoti zajeti in dokumentirani.

#### **3.3.3 Podlage in obrazložitve**

Podlage za določanje stroškov je treba navesti. Obrazložitve pa je treba zajeti v sistemu razčlenitve stroškov.

#### **3.3.4 Določitev stroškov po fazah gradnje**

Če je investicijski projekt sestavljen iz več segmentov (npr. funkcionalnih, časovnih, prostorskih ali gospodarskih), je treba razčlenitev stroškov izdelati ločeno za vsak segment.

#### **3.3.5 Obnove obstoječih gradenj in njihovo stanje**

Pri obnovah obstoječih gradenj je treba stroške posegov rušenja in popravil (remonta) ločiti od stroškov za novogradnjo.

#### **3.3.6 Obstoječe gradnje in ponovno uporabljeni gradbeni elementi**

Vrednosti obstoječih gradenj in ponovno uporabljenih gradbenih elementov je treba v pripadajočih stroškovnih skupinah izkazati posebej.

#### **3.3.7 Lastna udeležba**

Vrednosti lastne udeležbe je treba v pripadajočih stroškovnih skupinah izkazati posebej. Pri lastni udeležbi je treba zajeti stroške osebjaja in materialnih izdatkov, ki nastanejo pri posameznih storitvah podjetnikov.

#### **3.3.8 Posebni stroški**

Če zaradi nenavadnih pogojev na lokaciji (npr. zemljišča, nosilnosti tal, okolice), posebnih okoliščin investicijskega projekta ali zahtev izven namembnosti gradnje nastanejo stroški, jih je treba v pripadajočih stroškovnih skupinah izkazati posebej.

#### **3.3.9 Stroškovna tveganja**

V opredeljenih stroških naj bodo predvidljiva stroškovna tveganja navedena, in to glede na njihovo vrsto, obseg in verjetnost pojava. Nakazani naj bodo ustrezni ukrepi za njihovo zmanjšanje, preprečevanje, premoščanje in obvladovanje.

### 3.3.10 Stanje stroškov in njihova prognoza

Pri določanju stroškov je treba izhajati iz stanja stroškov (cen) v času določanja. Te pa je treba dokumentirati.

Če so stroški v času priprave prognozirani, jih je treba posebej označiti.

### 3.3.11 Prometni davek

Prometni davek (davek na dodano vrednost) se lahko glede na zahteve v konkretnem primeru ustrezno upošteva na naslednji način:

- z navajanjem stroškov, v katerih je prometni davek zajet (»bruto navedba«),
- z navajanjem stroškov, v katerih prometni davek ni zajet (»neto navedba«),
- z označitvijo samo pri posameznih navajanjih (npr. pri stroškovnih skupinah višje ravni).

Pri določanju stroškov in v identifikacijskih postavkah stroškov je vedno treba navesti, na kakšen način bo prometni davek upoštevan.

## 3.4 Faze določanja stroškov

V 3.4.1 do 3.4.5 se stroškovne postavke določajo glede na njihov namen, potrebne podlage in stopnjo razčlenbe.

### 3.4.1 Stroškovni okvirji

Stroškovni okvirji se uporabljajo kot podlaga za odločanje o načrtovanju glede na potrebe ter tudi za temeljni razmislek o gospodarnosti in financiranju ter planiranju stroškov.

Podlaga pri stroškovnih okvirjih so še posebej naslednje informacije:

- kvantitativni podatki o potrebah, npr. prostorski program s potrebami, funkcijski elementi (namembnost) in njihove potrebe po površinah,
- kvalitativni podatki o potrebah, npr. gradbeno-tehnične zahteve, funkcijske zahteve, standard opremljanja,
- po potrebi tudi podatki o lokaciji.

V skupnih stroških stroškovnega okvirja morajo biti vsaj gradbeni stroški navedeni posebej.

### 3.4.2 Ocena stroškov

Ocena stroškov se uporablja kot podlaga za odločanje o zasnovi (idejni zasnovi) investicijskega projekta.

Podlaga pri oceni stroškov so še posebej naslednje informacije:

- rezultati snovanja, še posebej planske podlage, izrisani prikazi,
- izračun količin referenčnih enot glede na stroškovne skupine po DIN 277,
- pojasnila o planskih soodvisnostih, postopkih in pogojih,
- podatki o gradbenem zemljišču in komunalni opremljenosti.

Po sistemu razčlenitve stroškov morajo biti skupni stroški v oceni stroškov razčlenjeni najmanj do prve ravni razčlenitve.

### 3.4.3 Proračun stroškov

Proračun stroškov se uporablja kot podlaga za odločanje o idejnem načrtu (idejnem projektu) investicijskega projekta.

Podlaga za proračun stroškov so še posebej naslednje informacije:

- podlage za načrtovanje, npr. izdelani idejni načrti (merilo glede na vrsto in velikost nameravane gradnje), po potrebi detajlni načrti večkrat ponavljajočih se prostorskih skupin (enot),
- izračun količin referenčnih enot po stroškovnih skupinah,
- pojasnila, npr. opis podrobnosti v sistemu razčlenitve stroškov, ki iz načrtov in računskih podlag niso razvidne, so pa za obravnavo stroškov pomembne.

Po sistemu razčlenitve stroškov morajo biti skupni stroški v proračunu stroškov razčlenjeni najmanj do druge ravni razčlenitve.

### 3.4.4 Predračun stroškov

Predračun stroškov se uporablja kot podlaga za odločanje o načrtu za izvedbo investicijskega projekta (projekta za izvedbo) in za pripravo oddaje del.

Podlaga za predračun stroškov so še posebej naslednje informacije:

- podlage za načrtovanje, npr. dokončni in popolni načrti za izvedbo, detajlni načrti in konstrukcijski načrti,
- izračuni, npr. za stabilnost, toplotno zaščito, tehnične naprave,
- izračun količin referenčnih enot po stroškovnih skupinah,
- pojasnila k izvajanju gradnje, npr. opis storitev (del),
- pregled ponudb, pogodb in že nastalih stroškov, npr. za gradbeno zemljišče, gradbene postranske stroške.

Po sistemu razčlenitve stroškov morajo biti skupni stroški v predračunu stroškov razčlenjeni najmanj do tretje ravni razčlenitve in urejeni glede na sklope oddaje del (pogodbah). Glede na izvajanje investicijskega projekta se lahko predračun stroškov ustrezno izdela v enem ali več korakih (fazah).

### 3.4.5 Obračun stroškov

Obračun stroškov se uporablja kot dokazilo za nastale stroške, po potrebi pa še za primerjavo in dokumentiranje.

Podlaga za obračun stroškov so še posebej naslednje informacije:

- preverjeni računi, npr. zaključni obračuni, dokazila o lastnih storitvah,
- planske podlage, npr. dokumentacija o izvedenih delih,
- pojasnila.

V obračunu stroškov morajo biti skupni stroški razčlenjeni najmanj do tretje ravni po sistemu razčlenitve stroškov.

## 3.5 Kontrola in obvladovanje stroškov

### 3.5.1 Namen

Kontrola stroškov in njihovo obvladovanje se uporabljata za nadzor gibanja stroškov in da niso preseženi planirani stroški.



### 3.5.2 Osnovno načelo

Pri kontroli stroškov je treba ukrepe planiranja in izvajanja investicijskega projekta stalno vrednotiti glede na dejanske rezultate stroškov. Če se pri kontroli stroškov ugotovijo odstopanja, še posebej pri nastopu tveganja, je treba ta posebej navesti. V takem primeru se je treba odločiti, ali se planiranje nadaljuje, ali pa je treba izvesti ukrepe, ki so ciljno naravnani na uravnavanje stroškov.

### 3.5.3 Dokumentacija

Rezultati kontrole stroškov ter tudi predlagani in izvedeni ukrepi o upravljanju stroškov morajo biti dokumentirani.

### 3.5.4 Kontrola stroškov ob dovrstitvi in predaji

Ob dovrstitvi in predaji (gradenj) je treba ponudbe, pogodbe, obračune (vključno z dopolnili) za investicijski projekt sestaviti po predpisih in jih primerjati s prvotnimi rezultati.

## 4 Razčlenitev stroškov

### 4.1 Struktura razčlenitve stroškov

Razčlenitev po 4.3 prikazuje tri ravni razčlenitve, ki jih predstavljajo tri ravni oštevilčenja.

Po prvi ravni razčlenitve so celotni stroški razčlenjeni v naslednje stroškovne skupine:

- |     |   |
|-----|---|
| 100 | Zemljišče (gradbena parcela)              |
| 200 | Priprava in komunalno opremljanje         |
| 300 | Stavba – stavbne konstrukcije             |
| 400 | Stavba – tehnične naprave                 |
| 500 | Zunanje ureditve objekta                  |
| 600 | Opremljanje (notranja oprema) in umetnine |
| 700 | Gradbeni postranski stroški (dodatni)     |

Stroškovni skupini 300 in 400 se lahko pri zgradbah (stavbah) združita.

Pri potrebi se te stroškovne skupine razčlenijo na drugo in tretjo raven po sistemu razčlenitve stroškov.

Za potrebe terminskega in finančnega planiranja se razčlenitev stroškov po tem standardu lahko še razširi glede na tehnične značilnosti, npr. za diferencirano planiranje stroškov ali glede na skladnost s potekom gradnje, npr. glede na dovršitev, predajo ali lokacijo objekta oziroma gradbeno zemljišče.

Pri predračunu stroškov je treba stroškovne skupine tudi v oddajni dokumentaciji ustrezno urediti glede na specifičnosti objekta, da bodo tako ponudbe, pogodbe, obračuni (vključno z dopolnitvami) urejeni po predpisih in preverljivi.

### 4.2 Razčlenjevanje stroškov, usmerjeno na izvajanje del

Kadar pogoji v posameznih primerih dopuščajo (npr. stanovanjska gradnja) ali zahtevajo (npr. modernizacija), so stroški lahko prednostno razčlenjeni glede na izvajanje, pri tem pa se že dane stroškovne skupine prve ravni razčlenitve razčlenijo naprej glede na značilnosti izvajanja del ali sindikalno usmerjene značilnosti. To je primerno za drugo raven razčlenitve. V ta namen se lahko uporabijo razčlenitve po storitvenih področjih ustrezno standardnemu popisu storitev, ki velja za področje gradbeništva.

Pri razčlenitvah stroškov, usmerjenih na izvajanje, je potrebno nadaljnje razčlenjevanje, npr. na posamične storitve, da se lahko zajamejo in opišejo z vidika vsebine, značilnosti in obsega. To je primerno za tretjo raven razčlenitve.

#### 4.3 Prikaz razčlenitve stroškov

V stolpcu »Opombe« navedene dobrine, storitve ali napotki so primeri za konkretne stroškovne skupine. Naštevanje ni zaključeno.

Stroški naj bodo po možnosti ločeno in enoumno uvrščeni v posamezne stroškovne skupine. Če obstaja več možnosti za razčlenitev, vendar pa delitev ni mogoča, naj se pretežno razčlenijo po tem, kako so bili povzročeni (npr. stroškovne skupine 390, 490, 590).

Preglednica 1

Stroškovne skupine	Opombe
<b>100 Zemljišče</b> (gradbena parcela)	
<b>110 Vrednost zemljišča</b>	
<b>120 Postranski stroški zemljišča</b>	Stroški, ki nastanejo v povezavi s pridobitvijo zemljišča
121 Geodetske pristojbine	
122 Sodne pristojbine	
123 Notarske pristojbine	
124 Pristojbine posrednikov	
125 Davek na nakup zemljišča	
126 Cenitve, raziskave	Cenitve in raziskave v zvezi s podedovanimi bremenami in njihovo odpravo, raziskave gradbenega zemljišča in raziskave zazidljivosti, če se te uporabijo za presojo vrednosti gradbenega zemljišča
127 Pristojbine za soglasja	
128 Ureditev gradbenega zemljišča, ureditev meja	
129 Postranski stroški zemljišča, drugo	
<b>130 Sprostitev</b>	Stroški, ki jih je treba plačati, da se gradbeno zemljišče osvobodi bremen
131 Odpravnine	Odpravnine in odškodnine za obstoječe pravice uporabe, npr. najemne pogodbe, pogodbe o zakupih
132 Odkupi stvarnih pravic	Odkupi bremen in omejitev, npr. pravic za koriščenje poti
139 Sprostitev, drugo	
<b>200 Priprave in komunalna ureditev</b>	Stroški vseh pripravljalnih (ukrepov) del, da gradbeno zemljišče postane zazidljivo
<b>210 Priprave</b>	Stroški pripravljalnih del na gradbenem zemljišču, če niso zajeti v drugih stroškovnih skupinah
211 Ukrepi zavarovanja	Zaščita obstoječih stavb, konstrukcijskih elementov, oskrbovalnih vodov ter tudi zavarovanje rastja in vegetacijskih plasti
212 Rušitveni ukrepi	Rušitve in odstranitve obstoječih stavb, oskrbovalnih vodov in odstranjevalnih vodov ter tudi prometnih naprav
213 Odstranitev ekološko nevarnih snovi	Odstranitev bojnih sredstev in drugih nevarnih snovi, saniranje obremenjenih in kontaminiranih tal

Stroškovne skupine	Opombe
214 Priprava površine terena 219 Priprava, drugo	Izkrčitev rastja, planiranje, zaščita tal pred plazenjem, vključno z zaščito zgornjega sloja
<b>220 Komunalno urejanje</b>	<p>Sorazmerni stroški na podlagi zakonskih predpisov (komunalni prispevek/ sosedstveni prispevki) in stroški na podlagi javnih komunalnih pogodb za:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– pridobitev ali nakup komunalno opremljenih zemljišč na podlagi odplačil nosilcu komunalnega opremljanja,</li> <li>– gradnja ali sprememba skupnih tehničnih oskrbovalnih naprav, npr. za odvajanje odplak, ter tudi za oskrbo z vodo, plinom, električnim tokom in telekomunikacijami,</li> <li>– prva gradnja ali demontaža javnih prometnih površin, ureditev zelenih površin in drugih prostih površin za javno rabo</li> </ul> <p>Stroškovna nadomestila in stroški priključitve naj se navajajo ločeno</p>
221 Odvajanje odpadnih vod (odplak)	Prispevki za priključitev in stroški priključitve
222 Oskrba z vodo	Predpisani prispevki, stroški priključitve
223 Oskrba s plinom	Predpisani prispevki, stroški priključitve
224 Daljinsko ogrevanje	Predpisani prispevki, stroški priključitve
225 Oskrba z električnim tokom	Predpisani prispevki, stroški priključitve
226 Telekomunikacije	Enkratno plačilo za zagotovitev razpoložljivosti, spremembo priključkov na mreže
227 Priključitev na prometnice	Prispevki za priključitev na prometnice in naprave na prostem, vključno z odvajanjem vode z njihovih površin in razsvetljava
228 Odstranjevanje odpadkov	Predpisani prispevki, stroški priključitve, npr. na sistem za odstranjevanje odpadkov
229 Komunalno urejanje, drugo	
<b>230 Nejavno urejanje (gradbenih zemljišč)</b>	<p>Stroški za prometne površine in tehnične naprave, ki ne izhajajo iz javnopravnih obveznosti ali naročil in se izvedejo s ciljem, da se pozneje predajo ali popolnijo za predajo v javno uporabo. Stroški za izvedbe na lastnem gradbenem zemljišču spadajo v stroškovno skupino 500</p> <p>Po potrebi se stroškovna skupina 230 lahko ustrezno razčleni naprej v stroškovno skupino 220</p>
<b>240 Kompenzacije</b>	Stroški, ki zaradi deželnih pravnih predpisov ali krajevnih pravil nastanejo enkratno v primeru načrtovanja investicijskega objekta, in to dodatno k prispevkom javnega komunalnega opremljanja. Sem še posebej spadajo odkupi obveznosti po javnih pravnih predpisih, npr. odlagalne površine, sestoje dreves
<b>250 Začasni ukrepi</b>	
251 Provizoriji	Stroški izdelave, prilagoditve ali prestavitve objektov in stroški zunanje ureditve, npr. začasni ukrepi za končno izvedbo zgradb in zunanje ureditve, vključno z odstranitvijo provizorijev, če to še ni zajeto v stroškovnih skupinah 398, 498 in 598
252 Skladiščenja	Stroški skladiščenja naprav, materiala, gradbenih elementov v času gradnje