



Norma internacional

**ISO 55000**

**Gestión de activos — Vocabulario,  
aspectos generales y principios**

*Asset management — Vocabulary, overview and principles*

**Segunda edición  
2024-07**

iTeh Standards  
(<https://standards.itih.ai>)  
Document Preview

[ISO 55000:2024](https://standards.itih.ai/catalog/standards/iso/840ac962-b1f6-4fbc-a108-1c8a1bf99a93/iso-55000-2024)

<https://standards.itih.ai/catalog/standards/iso/840ac962-b1f6-4fbc-a108-1c8a1bf99a93/iso-55000-2024>

Publicado por la Secretaría Central de ISO en Ginebra, Suiza, como traducción oficial en español avalada por el *Translation Management Group*, que ha certificado la conformidad en relación con las versiones inglesa y francesa.

iTeh Standards  
(<https://standards.iteh.ai>)  
Document Preview

[ISO 55000:2024](https://standards.iteh.ai/catalog/standards/iso/840ac962-b1f6-4fbc-a108-1c8a1bf99a93/iso-55000-2024)

<https://standards.iteh.ai/catalog/standards/iso/840ac962-b1f6-4fbc-a108-1c8a1bf99a93/iso-55000-2024>



**DOCUMENTO PROTEGIDO POR COPYRIGHT**

© ISO 2024

Todos los derechos reservados. Salvo que se especifique de otra manera o se requiera en el contexto de su implementación, no puede reproducirse ni utilizarse ninguna parte de esta publicación bajo ninguna forma y por ningún medio, electrónico o mecánico, incluidos el fotocopiado, o la publicación en Internet o una Intranet, sin la autorización previa por escrito. La autorización puede solicitarse a ISO en la siguiente dirección o al organismo miembro de ISO en el país del solicitante.

ISO copyright office  
CP 401 • Ch. de Blandonnet 8  
CH-1214 Vernier, Geneva  
Phone: +41 22 749 01 11  
Email: [copyright@iso.org](mailto:copyright@iso.org)  
Website: [www.iso.org](http://www.iso.org)

Publicado en Suiza  
Versión en español publicada en 2025

Traducción oficial

# Índice

Página

<b>Prólogo</b> .....	<b>iv</b>
<b>Prólogo de la versión en español</b> .....	<b>v</b>
<b>Introducción</b> .....	<b>vi</b>
<b>1 Objeto y campo de aplicación</b> .....	<b>1</b>
<b>2 Referencias normativas</b> .....	<b>1</b>
<b>3 Términos y definiciones</b> .....	<b>1</b>
3.1 Términos relacionados con los activos.....	1
3.2 Términos relacionados con la gestión de activos.....	3
3.3 Términos relacionados con el sistema de gestión de activos.....	4
<b>4 Aspectos generales de la gestión de activos</b> .....	<b>9</b>
4.1 Generalidades.....	9
4.2 Principios de la gestión de activos.....	9
4.2.1 Generalidades.....	9
4.2.2 Valor.....	9
4.2.3 Alineación.....	9
4.2.4 Liderazgo.....	9
4.3 Resultados y beneficios de la gestión de activos.....	10
4.4 Relación entre la gestión de activos, el sistema de gestión de activos y los activos.....	11
4.5 Mejora y madurez de la gestión de activos.....	12
<b>Bibliografía</b> .....	<b>13</b>
<b>Índice</b> .....	<b>14</b>

iTech Standards  
(<https://standards.iteh.ai>)  
Document Preview

[ISO 55000:2024](https://standards.iteh.ai/catalog/standards/iso/840ac962-b1f6-4fbc-a108-1c8a1bf99a93/iso-55000-2024)

<https://standards.iteh.ai/catalog/standards/iso/840ac962-b1f6-4fbc-a108-1c8a1bf99a93/iso-55000-2024>

Traducción oficial

© ISO 2024 – Todos los derechos reservados

iii

## Prólogo

ISO (Organización Internacional de Normalización) es una federación mundial de organismos nacionales de normalización (organismos miembros de ISO). El trabajo de elaboración de las Normas Internacionales se lleva a cabo normalmente a través de los comités técnicos de ISO. Cada organismo miembro interesado en una materia para la cual se haya establecido un comité técnico, tiene el derecho de estar representado en dicho comité. Las organizaciones internacionales, gubernamentales y no gubernamentales, vinculadas con ISO, también participan en el trabajo. ISO colabora estrechamente con la Comisión Electrotécnica Internacional (IEC) en todos los temas de normalización electrotécnica.

En la Parte 1 de las Directivas ISO/IEC se describen los procedimientos utilizados para desarrollar este documento y aquellos previstos para su mantenimiento posterior. En particular debería tomarse nota de los diferentes criterios de aprobación necesarios para los distintos tipos de documentos ISO. Este documento ha sido redactado de acuerdo con las reglas editoriales de la Parte 2 de las Directivas ISO/IEC (véase [www.iso.org/directives](http://www.iso.org/directives)).

ISO llama la atención sobre la posibilidad de que la implementación de este documento pueda conllevar el uso de una o varias patentes. ISO no se posiciona respecto a la evidencia, validez o aplicabilidad de los derechos de patente reivindicados. A la fecha de publicación de este documento, ISO no había recibido notificación de que una o varias patentes pudieran ser necesarias para su implementación. No obstante, se advierte a los usuarios que esta puede no ser la información más reciente, la cual puede obtenerse de la base de datos de patentes disponible en [www.iso.org/patents](http://www.iso.org/patents). ISO no será responsable de la identificación de parte o la totalidad de dichos derechos de patente.

Cualquier nombre comercial utilizado en este documento es información que se proporciona para comodidad del usuario y no constituye una recomendación.

Para una explicación de la naturaleza voluntaria de las normas, el significado de los términos específicos de ISO y las expresiones relacionadas con la evaluación de la conformidad, así como la información acerca de la adhesión de ISO a los principios de la Organización Mundial del Comercio (OMC) respecto a los Obstáculos Técnicos al Comercio (OTC), véase [www.iso.org/iso/foreword.html](http://www.iso.org/iso/foreword.html).

Este documento ha sido elaborado por el Comité Técnico ISO/TC 251, *Gestión de activos*.

Esta segunda edición anula y sustituye a la primera edición (ISO 55000:2014) que ha sido revisada técnicamente.

Los principales cambios son los siguientes:

- el documento ha sido reestructurado para proporcionar una visión y comprensión de la gestión de activos y sus principios, sus resultados y beneficios, la relación entre la gestión de activos, un sistema de gestión de activos y los activos de una organización, e indicadores de madurez de la gestión de activos;
- se han actualizado los principios de la gestión de activos;
- se han incluido los resultados de la gestión de activos;
- los beneficios han sido reformulados y ampliados;
- se ha eliminado la explicación de los elementos de un sistema de gestión de activos;
- se ha incluido la integración de los sistemas de gestión;
- se ha incluido la madurez de una organización de gestión de activos;
- se han eliminado los anexos.

Cualquier comentario o pregunta sobre este documento deberían dirigirse al organismo nacional de normalización del usuario. En [www.iso.org/members.html](http://www.iso.org/members.html) se puede encontrar un listado completo de estos organismos.